

## Turto draudimo taisyklės

Taikomos nuo 2022-10-05

Šios turto draudimo taisyklės (toliau – **Taisyklės**) nustato bendrąsias Kliento teises ir pareigas draudžiant PayRay Bank, UAB (toliau – **Bankas**) naudai kilnojamąjį ir nekilnojamąjį turtą, kurį Klientas įkeičia Bankui, arba kurį Bankas, Kliento prašymu, įgyja nuosavybės teise pagal Finansavimo sutartį (toliau – **Turtas**).

**Finansavimo sutartis** – tai tarp Banko ir Kliento sudaryta paskolos, lizingo, faktoringo ar kito pobūdžio finansavimo sutartis, kurios pagrindu Klientui kyla pareiga apdrausti Turtą.

**Klientas** – tai asmuo, kuris su Banko sudaro Finansavimo sutartį.

Drauddamas Turtą Klientas turi vadovautis šiomis Taisyklėmis bei Finansavimo sutartyje nurodytomis sąlygomis sudarydamas Turto draudimo sutartį. Esant prieštaravimų tarp šių Taisyklių ir Finansavimo sutarties sąlygų pirmenybė yra teikiama Finansavimo sutarties sąlygoms.

## Turto draudimo reikalavimai

Bendrosios nuostatos:

- **Draudimo laikotarpis** - Draudimo apsauga turi galioti iki Finansavimo sutartyje nurodytų visų Kliento įsipareigojimų įvykdymo dienos, tačiau ne trumpiau nei Turtas bus atlaisvintas nuo įkeitimo ar perduotas Kliento ar trečiojo asmens nuosavybėn arba grąžintas Bankui Finansavimo sutartyje ar teisės aktuose nustatyta tvarka. Draudimo sutartys gali būti sudaromos metams ar trumpesniam laikotarpiui, tačiau privalo periodiškai būti pratęsiamos, kad Turto draudimo apsauga galiotų nepertraukiamai.
- **Draudimo įsigaliojimas** - ne vėliau kaip Turto įkeitimo dieną, arba dieną, kai pasirašomas Turto priėmimo-perdavimo aktas pagal lizingo sutartį, bet ne vėliau nei Klientui pereina atsitiktinio Turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo rizika.
- **Draudimo poliso pateikimas.** Jei Finansavimo sutartyje nėra nustatyta kitaip:
  - Klientai, kurie jau yra sudarę Finansavimo sutartį su Banku, naują polisą privalo pateikti prieš 14 dienų iki turimo poliso galiojimo pabaigos.
  - Klientai, kurie sudaro Finansavimo sutartį, draudimo polisą turi pateikti nedelsiant po įkeitimo užregistravimo, o lizingo atveju – ne vėliau kaip iki turto priėmimo – perdavimo akto pasirašymo momento. Statomų objektų atveju draudimo polisas turi būti pateiktas po statomo objekto užregistravimo.
- **Draudėjas** – Klientas arba Kliento atstovas.
- **Naudos gavėjas** – PayRay Bank, UAB įmonės kodas 304862948.
- **Draudimo objektas** yra Finansavimo sutartyje nurodytas finansuojamas turtas ir/ arba hipotekos / įkeitimo sandoryje nurodytas Banko naudai įkeičiamas turtas, kuris yra aiškiai identifikuojamas.
- **Maksimali išskaita** kiekvienam draudimo objektui (įrengimams ir transporto priemonėms pateikiama atskirame skyriuje) – 1000 Eur ir 10 % vagystės ar visiško sunaikinimo atveju (medinių objektų gaisro rizikos atveju maksimali išskaita 10% nuo nuostolio sumos).
- Jei Finansavimo sutartyje yra nurodytas daugiau negu vienas objektas, kuris įkeičiamas užtikrinant įsipareigojimų vykdymą pagal Finansavimo sutartį, visi objektai turi būti apdrausti (išskyrus žemę) ir nurodyti draudimo sutartyje.
- 
- Bankui priimtinos šios draudimo bendrovės ir jų skyriai:
  - Lietuvos draudimas AB
  - AAS BALTA
  - Balcia Insurance SE
  - If P&C Insurance AS
  - ERGO Insurance SE
  - Seesam Insurance AS
  - ADB Gjensidige
  - Compensa Vienna Insurance Group ADB
  - AAS BTA Baltic Insurance Company
  - Swedbank P&C Insurance AS

Jei Finansavimo sutartyje nėra nustatyta kitaip, taikomi šie minimalūs reikalavimai:

| Draudimo objektai                              | Draudimo rizikos                                                                    | Draudimo suma                                                                      |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| • Nekilnojamojo turto objektai                 | ✓ Su ugnimi susijusios rizikos                                                      | Visi draudimo objektai turi būti draudžiami visa atkūrimo                          |
| • Inventorius;                                 | ✓ Stichinės nelaimės                                                                | (atstatymo) verte.                                                                 |
| • Atsargos;                                    | ✓ Vandens padaryta žala (pvz. vandens nutekėjimas, inžinerinės sistemos sutrikimai) | Atsargų, inventoriaus, mašinų ir įrengimų atveju atstatymo vertė yra rinkos vertė. |
| • Nebaigta gaminti produkcija/nebaigta gamyba; | ✓ Žala dėl trečiųjų asmenų veiksmų (pvz.                                            |                                                                                    |
| • Pramoninės (gamybinės)                       |                                                                                     |                                                                                    |

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| mašinos ir įrengimai, savaeigės mašinos.                                                                                          | vagystė, vandalizmas, apiplėšimas)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                   |
| Rekonstruojami objektai, renovacijos metu (Be statybų leidimo)                                                                    | <p>Su ugnimi susijusios rizikos<br/>Stichinės nelaimės<br/>Vandens padaryta žala (pvz. vandens nutekėjimas, inžinerinės sistemos sutrikimai)<br/>Žala dėl trečiųjų asmenų veiksmų (pvz. vagystė, vandalizmas, apiplėšimas)</p> <p>Su rekonstrukcija susijusi sąlyga, kai draudimo bendrovė patvirtina, kad minimalios nurodytos rizikos, įtrauktos į draudimo sutartį, galioja statybos/rekonstrukcijos darbų metu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Rekonstruojamų objektų ir statyviečių atveju atkūrimo vertė yra sąmatinė projekto vertė (įskaitant esančio turto atkūrimo vertę). |
| Statybvietės (Su statybų leidimu)                                                                                                 | <p>Statybų visų rizikų draudimo apsauga:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Bet kokie staigi ar tiesioginė fizinė žala, susijusi su anksčiau apdraustais rangos darbais arba turtu, arba tiesioginė žala, padaryta turtui, kurią sukėlė staigus ir nenumatytas išorinės fizinės jėgos poveikis, įskaitant:</li> <li>✓ Su ugnimi susijusias rizikas</li> <li>✓ Stichines nelaimes</li> <li>✓ Vandens padarytą žalą (pvz. vandens nutekėjimas, inžinerinės sistemos sutrikimai)</li> <li>✓ Žalą dėl trečiųjų asmenų veiksmų (pvz. vagystė, vandalizmas, apiplėšimas)</li> <li>✓ Objektų, statybos mašinų, transporto priemonių, krovinių užgriuvimą ar susidūrimą su jais;</li> <li>✓ Statinių ar pastato sugriuvimą</li> <li>✓ Statybos bendrovės darbuotojų atsitiktinius veiksmus.</li> </ul> |                                                                                                                                   |
| Sausumos transporto priemonės                                                                                                     | KASKO draudimas*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                   |
| Pramoninės transporto priemonės; kilnojamoji įranga                                                                               | Visos rizikos pagal Statybos įrangos ir mašinų visų rizikų draudimą*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                   |
| Gyvūnai                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Su ugnimi susijusios rizikos</li> <li>✓ Biologiniai rizikos veiksniai (nelaimingi atsitikimai, ligos)</li> <li>✓ Stichinės nelaimės</li> <li>✓ Žala dėl trečiųjų asmenų veiksmų (pvz. vagystė, vandalizmas, apiplėšimas)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Gyvūnų draudimo atveju atstatymo vertė yra rinkos vertė.                                                                          |
| Žemė                                                                                                                              | Reikalavimai rizikos draudimui netaikomi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                   |
| Nestandartiniai objektai (tokie kaip laivai, keltai, jachtos, lėktuvai, sraigtasparniai, garantijos, miškai, žemės ūkio kultūros) | Nestandartinių objektų atveju poliso projektą privaloma suderinti su Banko atstovais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                   |

\*Detalesnė informacija pateikiama draudimo reikalavimuose transporto priemonėms ir įrengimams.

#### Papildomi draudimo reikalavimai transporto priemonėms ir įrengimams

- **Draudimo objektas turi būti identifikuojamas pagal:**
  - ✓ Registracijos numerį arba VIN numerį (transporto priemonės ir įrengimai)
  - ✓ Serijos numeris ir modelis (įrengimai)
- **Teritorinis taikymas:**
  - ✓ Europa (transporto priemonės)
  - ✓ Adresas/naudojimo zona (transporto priemonės ir įrengimai)
- Rekomenduojama maksimali išskaita:
  - ✓ Transporto priemonės, kurių bendra masė neviršija 3500 kg – dalinis nuostolis iki 500 Eur, bendras nuostolis (dėl vagystės ar apiplėšimo) maksimali išskaita – 15% nuostolio sumos.
  - ✓ Transporto priemonės, kurių bendra masė yra didesnė kaip 3500 kg – dalinis nuostolis iki 1000 Eur, bendras nuostolis (dėl vagystės ar apiplėšimo) maksimali išskaita – 15% nuo nuostolio

- ✓ sumos.  
Įrengimai – 1000 Eur.

### Minimalios draudimo rizikos

Jei Finansavimo sutartyje nėra nustatyta kitaip, taikomi šie minimalūs reikalavimai:

| Draudimo objektai                                                                                | Draudimo rizikos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Draudimo suma                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Motorinės transporto priemonės ir jų priekabos<br>(turi būti užregistruotos transporto registre) | (KASKO draudimas)<br>Eismo įvykis,<br>Stichinės nelaimės,<br>Gaisras,<br>Apiplėšimas, vandalizmas, vagystė<br>Įskaitant rizikas sąlygojančią objektą (tokias rizikas, kaip pakrovimo, transportavimo ir iškrovimo).                                                                                                                                         | Visi draudimo objektai turi būti draudžiami visa atkūrimo (atstatymo) verte.<br><br>Atstatymo vertė yra rinkos vertė (priimtina nauja pirkimo vertė pagal „naujo už seną“ principą) |
| Specialios paskirties įrengimai (statybos, žemės ūkio, miškininkystės, kelių tiesimo ir t.t.)    | (Rangovo įrangos ir mašinų draudimas, angl. CPM)<br><br>Visos rizikos, susijusios su turto laikymu ir naudojimu (įskaitant, bet neapsiribojant, dalinį nuostolį, gaisrą, vandens padarytą žalą, stichinę nelaimę, vagystę, apiplėšimą, vandalizmą)<br><br>Įskaitant rizikas keliantį objektą (tokias rizikas, kaip pakrovimo, transportavimo ir iškrovimo). | PASTABA! Į draudimo sumą ir mokėtinus būsimus reikalavimus turi būti įtrauktas PVM (ir transportavimo kaštai, jei objektas yra perkamas už Baltijos regiono ribų).                  |